

CONCEJO DE BOGOTÁ 13-03-2025 12:18:25

2025ER6675 O 1 Fol:1 Anex:0

ORIGEN: SDA/EDGAR EMILIO RODRIGUEZ BASTIDAS

DESTINO: COMISION 3º PERM. DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO/MO

ASUNTO: RTA PROP 346 - 2025

OBS: ---

Bogotá D.C.

Subsecretaria de Despacho

LIZ YADIRA MONROY DELGADO

Comisión Tercera Permanente de Hacienda y Crédito Público

CONCEJO DE BOGOTÁ D.C

COMISION_TERCERA@CONCEJOBOTOGOTA.GOV.CO

CL 36 No. 28 A - 41

Asunto: Respuesta Proposición 346 de 2025
Radicación SDA 2025ER49393 del 05/03/2025
Concejal Citante: SANDRA CONSUELO FORERO

Respetada Subsecretaria.

En el ámbito de las atribuciones otorgadas a esta Autoridad Ambiental y en cumplimiento de los términos establecidos en el Reglamento Interno del Concejo; de manera atenta se da respuesta a la **Proposición 346 de 2025 - “Seguimiento al impacto económico del POT, en la reactivación, el crecimiento económico, la generación de empleo y el desarrollo social de Bogotá”**.

1. **¿En qué fecha serán expedidas las reglamentaciones mencionadas en el debate de control político, sobre “El impacto económico del POT, en la reactivación, el crecimiento económico, la generación de empleo y el desarrollo social de Bogotá”, a saber:**

- Segunda actualización Anexo 5 “Manual de Normas Comunes a los Tratamientos Urbanísticos”
- Operadores Urbanos
- Parámetros para AE y PRUMS
- Progresividad de los factores "k" y "d"
- Precisión de Actuaciones Estratégicas
- Incentivos a los Tratamientos
- Disposiciones para los C/UNE
- **Transferencia de derechos de construcción y desarrollo**
- Procedimiento único de estaciones radioeléctricas

Con relación al mecanismo de Transferencia de Derechos de construcción y desarrollo, la reglamentación se dio a partir de la expedición del Decreto Distrital 626 del 27 de diciembre 2023 “*Por medio del cual se reglamenta la transferencia de derechos de construcción y desarrollo para la gestión del suelo de la estructura ecológica principal y se dictan otras disposiciones*”.

2. **En relación con cada una de las reglamentaciones anteriores, explique detalladamente, en qué consistirán los ajustes a realizar, y el impacto sobre el cierre financiero de los proyectos, el desarrollo económico, urbano y de empleo en la ciudad.**

Teniendo en cuenta que el mecanismo de Transferencia de Derechos de Construcción y Desarrollo aplica a oferta voluntaria de los predios por parte de los propietarios de los mismos y el desarrollo del proceso no involucra la inversión de recursos públicos en la adquisición de los predios, la implementación del instrumento no conlleva un impacto en el cierre financiero de proyectos a cargo de la Secretaría Distrital de Ambiente.

3. **En relación con la reglamentación de “Transferencia de derechos de construcción y desarrollo”, responda:**

• **¿Cuándo la ciudad va a adquirir la primer Hectárea del instrumento?**

Con la expedición del Decreto Distrital 626 de 2023, se recibieron solicitudes de información sobre la implementación del mismo y la oferta de predios por parte de varios propietarios interesados en acogerse al instrumento; donde la Secretaria Distrital de Ambiente adelantó una validación preliminar de la localización de los predios a fin de establecer su condición con respecto a las zonas generadoras, requisito para poder aplicar al instrumento y donde se manifestó a los interesados que el decreto se encontraba en proceso de implementación por parte de las distintas entidades involucradas en el proceso, donde posteriormente se informaría a aquellos propietarios cuyos predios cumplieron con las condiciones de localización, para iniciar el proceso de validación de los requisitos establecidos para el caso.

Dentro de estas ofertas de venta se recibió una correspondiente al predio KORALIA I identificado con la matrícula inmobiliaria 050N-00018898 y CHIP AAA0156PTLW por parte de la empresa Arquitectura y Concreto, el cual se encuentra localizado en la zona generadora Reserva Forestal Protectora y Productora del Norte de Bogotá Thomas van der Hammen y presenta un área de 287.141,68 m2, donde la Secretaría realizó la validación y gestión para realizar una prueba piloto en la implementación del instrumento en este predio.

En la validación preliminar de la información técnica y jurídica del predio, se identificó que este presenta una afectación por reserva vial para la construcción de la prolongación de la Avenida Boyacá según lo definido en el Decreto Distrital 555 de 2021 (POT de Bogotá). Dado lo anterior, se procedió a realizar consultas a distintas entidades con el fin de indagar sobre la afectación de esta reserva en el proceso de adquisición del inmueble dado que el artículo 378 del Decreto Distrital 555 de 2021 establece sobre las Zonas de Reserva: *“La zona de reserva es la demarcación cartográfica indicativa de aquellas áreas del territorio Distrital, que se consideran necesarias para la localización, ampliación y/o futura construcción de obras, proyectos o infraestructura de soporte de las estructuras del territorio..”*; y teniendo en cuenta la localización del predio y su afectación ambiental siendo parte de las Áreas De Conservación In Situ de la Estructura Ecológica Principal, y las cuales *“...Corresponden a las áreas que cuentan con algún tipo de declaratoria con categorías que no hacen parte del Sistema Nacional de Áreas Protegidas, que de acuerdo con el artículo 2.2.2.1.3.1. del Decreto Nacional 1076 de 2015 o la norma que lo modifique o sustituya, son consideradas como estrategias de conservación*

in situ por su aporte a la protección, planeación y manejo de los recursos naturales renovables y al cumplimiento de los objetivos generales de conservación del país”(Artículo 48 Decreto Distrital 555 de 2021); y en conjunción con el artículo 22 de Decreto Distrital 432 de 2022, y las posibles alternativas de gestión para hacer entrega de esta área del predio al Distrito Capital.

El Instituto de Desarrollo Urbano manifiesta que el Fideicomiso Lagos de Torca -FLT suscribió con el Instituto de Desarrollo Urbano el convenio IDU-1436-2019, con el siguiente objeto: *“Realizar por parte del Fideicomiso Lagos de Torca-FIDUBOGOTA, los estudios y diseños de infraestructura vial y espacio público de la Av. Boyacá, tramo comprendido entre la Avenida El Polo y la Avenida Guaymaral, de conformidad con lo establecido en las normas que definen y regulan el Plan de Ordenamiento Zonal Ciudad Lagos de Torca, con el acompañamiento del IDU, en cumplimiento de las obligaciones urbanísticas de carga general contempladas en el Decreto Distrital 088 de 2017, modificado por los Decretos Distritales 049 y 425 de 2018 y los demás que lo complementan y desarrollan”* y que, el predio ofertado se encuentra localizado en el mismo tramo objeto del convenio, y por ello se da traslado del radicado al Fideicomiso Lagos de Torca. No obstante, el fideicomiso manifiesta que: *“para el predio objeto de la consulta, será necesario realizar la correspondiente validación ante la Secretaría Distrital de Planeación ya que, si bien, dentro del predio se encuentra demarcada la reserva vial de la Avenida Boyacá y esta es una obra de Carga General a cargo del Fideicomiso Lagos de Torca, el predio se encuentra por fuera del ámbito de aplicación del POZ Norte.”*

Así mismo, el día 28 de mayo de 2024 se realizó una visita preliminar al predio por parte de funcionarios de la Dirección de gestión Ambiental y la subdirección de ecosistemas y ruralidad para identificar las condiciones del mismo y hablar con los propietarios sobre el proceso de validación de las condiciones de conservación del predio.

Por otro lado, la Dirección de Gestión Ambiental adelantó consulta al IDU refiriéndose al predio KORALIA I, donde preguntó puntualmente, *“¿existe actualmente algún mecanismo técnico y/o jurídico que permita llevar a cabo el desenglobe y división material del predio sin tener que gestionar una licencia de subdivisión, teniendo en cuenta la destinación a futuro del área del predio objeto de reserva vial?”*. El IDU informó que la consulta sobre CONCEPTO SOBRE RESERVA VIAL PREDIO KORALIA I TDCD había sido objeto de traslado al Fideicomiso Lagos de Torca para que respondiera lo solicitado. El 27 de julio de 2024, se recibe la respuesta dada por el Fideicomiso Lagos de Torca tanto al IDU como a la SDA en la cual comunica que, en el marco del Decreto 088 de 2017 y referente a la segregación de los suelos de carga general dentro del POZ Norte Ciudad Lagos de Torca, el artículo 180 modificado por el artículo 25 del Decreto 049 de 2018, señala que la segregación total o parcial de suelos de carga general no requiere de licencia de subdivisión. Y concluye la comunicación así: *“Para determinar la aplicabilidad de este artículo en el predio [Koralia I] objeto de la consulta, será necesario realizar la correspondiente validación ante la Secretaría Distrital de Planeación ya que, si bien, dentro del predio se encuentra demarcada la reserva vial de la Avenida Boyacá y esta es una obra de Carga General a cargo del Fideicomiso Lagos de Torca, el predio se encuentra por fuera del ámbito de aplicación del POZ Norte.”*

Teniendo en cuenta la afectación ambiental que presenta el predio, por parte de los propietarios se adelantó trámite de desenglobe del predio Koralia I para hacer entrega al Distrito Capital del área destinada a la prolongación de la Avenida Boyacá y continuar con el proceso de oferta del predio a la SDA. Sin embargo, una vez revisada la documentación aportada, por parte de la Secretaría se

evidencio que la información catastral (alfanumérica y cartográfica) no se encuentra actualizada conforme la información jurídica de los predios siendo este un requisito indispensable para validar la condición del predio y poder adelantar las acciones correspondientes según el procedimiento definido para el caso. En este sentido, se informó al propietario que debe adelantar el trámite respectivo ante la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital – UAECD, para la asignación individual del Código homologado de identificación predial – CHIP de cada uno de los predios y la correspondiente actualización del componente cartográfico.

Conforme a lo anterior el propietario adelanto el trámite de incorporación y desenglobe de las áreas objeto de aplicación del mecanismo de transferencia de derechos de construcción; dicha información fue radicada ante la Dirección de Gestión Ambiental de la Secretaría Distrital de Ambiente, donde se está realizando la validación y posterior solicitud ante la Subdirección de Ecosistema y Ruralidad, para adelantar el concepto del estado de conservación del área requerida y con ello continuar con el trámite lo cual se estima finalizar el proceso de adquisición en el segundo o tercer semestre del año.

Es pertinente señalar que, para poder adelantar la adquisición de pedidos mediante este mecanismo, se deben configurar una serie de elementos particulares que se encuentran fuera de las competencias de la Secretaría y con ello la implementación del citado decreto distrital. Entre estos aspectos se encuentran los procesos de aclaración de cabida y linderos que deben adelantar los propietarios para poder sanear los predios objeto de venta, teniendo en cuenta el área y los linderos de los predios deben estar clara y técnicamente definidos toda vez que sobre el área del predio es que se realiza la valoración del estado de conservación ambiental, y la estimación de los derechos de construcción transferibles sobre los cuales se realiza la oferta de compra. Así mismo, varios predios presentan condiciones jurídicas que deben ser saneadas previamente por parte del propietario del predio antes de ofertar el mismo a la Secretaría, con el fin de poder llevar a cabo el proceso de validación de requisitos requeridos por la norma.

En cuanto a los tiempos se debe señalar que una vez inicia el trámite entendiendo que el predio se encuentra saneado jurídica y técnicamente, los pasos que se adelantan al interior de la SDA tienen una duración aproximadamente de 45 días; a este tiempo se deben sumar los términos de trámite ante terceros como es el caso de escrituración y registro ante notaría y Oficina de Registro de Instrumentos Públicos – ORIP, respectivamente. Por lo que no se posible establecer una fecha para concretar la transferencia del predio a nombre del Distrito Capital.

• **¿Ya está lista la Fiducia y el esquema financiero para este propósito**

La Secretaría Distrital de Ambiente suscribió con la Empresa de Desarrollo y Renovación Urbana de Bogotá – RenoBo y la Secretaría Distrital del Hábitat, el Convenio Interadministrativo SDA-CD-2024982 para realizar la coordinación interinstitucional, en virtud del cual se pretende la estructuración y celebración de un negocio fiduciario que permita la implementación de la transferencia de certificados de construcción y desarrollo para la estructura ecológica principal en sus distintas alternativas, entre la Secretaría Distrital del Hábitat – SDHT, la Secretaría Distrital de Ambiente y la Empresa de Desarrollo y Renovación Urbana de Bogotá – RenoBo.

Bajo este convenio, la Empresa de Renovación Urbana de Bogotá – Renobo adelantó el proceso de selección de la sociedad fiduciaria, siendo Fiduciaria S.A. la sociedad fiduciaria seleccionada para

llevar a cabo la ejecución de las actividades necesarias para la administración, gestión, custodia, información y disposición de certificados de derechos de construcción y desarrollo como instrumento de financiación del plan de ordenamiento territorial de Bogotá.

En el marco del citado convenio, la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá – RenoBo se encuentra adelantando la selección de la empresa que llevará a cabo el desarrollo del software y administración de los certificados emitidos. RenoBo informó que se tenía una propuesta por parte de DECEVAL cuyos costos eran significativamente menores en virtud que la misma ya contaba con un sistema de administración desarrollado y donde los costos de administración solo se cobrarían por los certificados expedidos por la SDA, esto sin contar con la experiencia que dicha empresa ya presentaba en el mercado en la materia.

Por parte de la SDA se está realizando la revisión de la propuesta presentada por DECEVAL a fin de analizar la oportunidad de validar la misma desde los aspectos técnicos, jurídicos y financieros; y con ello adelantar la suscripción del contrato para la administración de los certificados a emitir por la SDA.

• **¿Ya se sabe cuál va a ser el manejo contable del Distrito de esos inmuebles?**

En reunión celebrada con el Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público - DADEP a fin de indagar sobre el procedimiento para el recibo e incorporación en el patrimonio inmobiliario distrital de los predios que fueran adquiridos en el marco del Decreto Distrital 626 de 2023, el DADEP manifiesta que se debe dar cumplimiento a la resolución conjunta SDH DADEP 001 2019, *concerniente al reporte de información al DADEP y las disposiciones contables de bienes inmuebles*.

En este sentido lo correspondiente al manejo contable de los mismos, no corresponde a la Secretaría Distrital de Ambiente emitir pronunciamiento sobre el mismo toda vez que es competencia del Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público – DADEP.

Conforme a lo anterior por parte de la Secretaría Distrital de Ambiente, se realizará traslado de la consulta al Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público – DADEP para que emita respuesta al respecto.

• **¿Va a generar o no impuestos a los particulares**

Con la Secretaría Distrital de Hacienda se han llevado a cabo varias mesas de trabajo con el fin de implementar las competencias de la entidad en el desarrollo del instrumento, específicamente en el recaudo de los recursos provenientes de las subastas de los certificados y el pago de los mismos a los vendedores de los citados certificados, conforme el artículo 32 del Decreto Distrital 626 de 2023.

La Dirección de Gestión Ambiental envió a la Subdirección de Operación Financiera de la Secretaría Distrital de Hacienda, las inquietudes que se tienen sobre la implementación del Decreto Distrital 626 de 2023, relacionado con la transferencia de derechos de construcción y desarrollo, específicamente en aspectos tributarios y contables, a fin que la Secretaría Distrital de Hacienda emita un pronunciamiento sobre las mismas:

1. Manejo por parte de la SDA de los recursos obtenidos en las subastas de los certificados y ordenación del pago al titular de los certificados, en virtud que serán recaudados por la Secretaría Distrital de Hacienda (SHD).
2. Descuentos de GMF y manejo de los rendimientos financieros que genere la operación.
3. Pago de ganancia ocasional, tributos y retenciones q los propietarios que reciban el dinero como pago por la venta de los certificados.

El 01 de noviembre de 2024 por parte de la Subdirección de Operación Financiera de la Secretaría Distrital de Hacienda, realizó contestación a los interrogantes realizados por parte de la SDA mediante correo electrónico, sobre aspectos tributarios y contables, en este indican que canalizaron las inquietudes enviadas en el correo con el fin de poder determinar el proceso que deben surtir los pagos que se deriven de dicho ingreso, para lo cual adjuntaron, circular de pagos, así como los memorandos con dichas inquietudes a las diferentes área de presupuesto e impuestos.

En reunión virtual con la Dirección Distrital de Presupuesto de la Secretaría Distrital de Hacienda – SDH, con el objetivo de verificar la operacionalización del Artículo 32 del Decreto Distrital 626 de 2023 que trata sobre la gestión y gerencia de los recursos financieros producto de las subastas de certificados de derechos de construcción y desarrollo. Para esto la Dirección Distrital de Tesorería y la Dirección Distrital de Presupuesto de la SDH, realizarán verificación de la modificación del Decreto Distrital 626 de 2023, lo requerido para aclarar y reglamentar esta implicación presupuestal.

De acuerdo a la mesa de trabajo llevada a cabo con profesionales de la Secretaría Distrital de Ambiente – SDA y Dirección Distrital de Contabilidad de la SDH sobre el concepto sobre el reconocimiento contable de la adquisición de predios mediante transferencia de derechos de construcción y desarrollo para la gestión del suelo de la estructura ecológica principal, la SDH indica que en el ejercicio de investigación preliminar y contexto suministrado, se identifica la particularidad del hecho económico consultado, en razón a que no existen norma contable o pronunciamientos contables sobre el tema, por lo cual, se definió como necesario elevar una consulta a la Contaduría General de la Nación – CGN, con el objetivo de obtener del órgano rector en materia contable los lineamientos necesarios para el reconocimiento de los hechos económicos asociados a la entrega de los certificados de derechos de construcción y desarrollo, enmarcados en los criterios normativos para Entidades de Gobierno emitidos por este órgano.

Así mismo, la Subdirección Jurídica Tributaria de la Secretaría Distrital de Hacienda, indicó que en atención a la información relacionada con el pago de la ganancia ocasional y otros tributos posibles que se generen por la transacción comercial respecto de los dineros que reciben los propietarios como pago por la venta de los predios mediante Transferencia De Derechos De Construcción y Desarrollo, por competencia se dio traslado a la DIAN para su respuesta en relación con los impuestos nacionales.

En este memorando también indica que, en lo que corresponde a los impuestos administrados por la Dirección Distrital de Impuestos de Bogotá - DIB, cabe recordar que sólo cuando se lleve a cabo el hecho generador de cada uno de ellos habrá lugar al pago de los mismos, en tal sentido, el impuesto predial se genera sólo por la propiedad o posesión de los predios en Bogotá, en el caso del impuesto

de industria y comercio en el momento en que se realice alguna de las actividades industriales, comerciales o de servicios gravadas con este, habrá lugar a su declaración y pago; en el caso del impuesto de delineación urbana al momento de la ejecución de obras o construcciones a las cuales se les haya expedido y notificado licencia de construcción y sus modificaciones en el D.C.

Pregunta atendida por la Subdirección de Ecorbanismo y Gestión Ambiental Empresarial.

5. En relación con el manual de ecorbanismo, ¿Cuáles han sido los retos que se han presentado en su aplicación?

El Manual de Ecorbanismo y Construcción Sostenible del Decreto 582 de 2023 lleva muy poco tiempo de aplicación (un año y tres meses). En este breve horizonte se destacan como retos los siguientes:

- Su mayor divulgación a la ciudadanía, para que como consumidora de los productos de la construcción y usuaria del urbanismo, demande a través del mercado la implementación del decreto, para aumentar la sostenibilidad de la ciudad.
- Mejorar su aceptación por parte de los sectores productivos, especialmente los pequeños constructores y productores de materiales, también mediante la divulgación y el acompañamiento técnico.
- Fortalecer la coordinación y capacidades técnicas institucionales públicas para poder brindar ese acompañamiento técnico a la implementación del decreto.

El manual involucra, además de los desarrolladores de proyectos, a múltiples actores institucionales públicos y privados: curadores urbanos, las secretarías mencionadas, certificaciones nacionales e internacionales de construcción sostenible (Bogotá Construcción Sostenible, LEED, EDGE, Casa Colombia) e inspectores de Policía.

6. En lo que se refiere a las rondas hídricas:

- **¿Qué criterio técnico o normativo justifica la distancia de 30 metros de las rondas hídricas?»**

El criterio normativo que indica la distancia de los treinta (30) metros es el artículo 83 del Decreto 2811 de 1974 *«Por el cual se dicta el Código Nacional de Recursos Naturales Renovables y de Protección al Medio Ambiente»*, el cual establece:

«ARTÍCULO 83.- *Salvo derechos adquiridos por particulares, son bienes inalienables e imprescriptibles del Estado:*

(...)

d.- Una faja paralela a la línea de mareas máximas o a la del cauce permanente de ríos y lagos, hasta de treinta metros de ancho;

(...)»

Es así como, para los cuerpos de agua que no contaban con acto administrativo de acotamiento o delimitación de ronda hídrica, el Decreto Distrital 555 del 2021 *«Por el cual se adopta la revisión general del Plan de Ordenamiento Territorial de Bogotá D.C.»* acogió la norma establecida en el literal

d) del artículo 83 del Decreto Ley 2811 de 1974, estableciéndoles 30 metros de ancho de ronda hídrica. En este sentido, todos los drenajes del Distrito Capital cuentan con ronda hídrica.

Adicionalmente, se indica que el artículo 61 del Decreto Distrital 555 de 2021 armonizó las definiciones y conceptos de acotamiento de la ronda hídrica, señalando que la faja paralela (elemento de la ronda hídrica) corresponde al área contigua al cauce de hasta 30 metros de ancho.

*«**Artículo 61.** Armonización de definiciones y conceptos en el marco del acotamiento de cuerpos hídricos. Para efectos de los procesos de acotamiento de cuerpos hídricos del Distrito Capital, se armonizarán las definiciones señaladas en el Decreto Nacional 2245 de 2017, o la que lo modifique, adicione o sustituya, así:*

(...)

*2. Faja paralela: Corresponde al área contigua al cauce permanente y ésta tiene un ancho **hasta de treinta metros**. La faja paralela corresponde a la “ronda hidráulica” de los cuerpos hídricos que a la fecha del presente Plan cuentan con acto administrativo de acotamiento.*

(....)»

- **«¿Se evaluaron alternativas para minimizar el impacto en los predios?»**

Es de precisar que, el sistema hídrico es una categoría del componente de áreas de especial importancia ecosistémica de la Estructura Ecológica Principal, la cual, como determinante ambiental es ordenadora del territorio y garante de los equilibrios ecosistémicos para un modelo de ocupación en clave de sostenibilidad ambiental regional. No obstante, se indica que esta Secretaría Distrital de Ambiente no tiene dentro de sus funciones evaluar alternativas para minimizar impactos en los predios.

- **«¿Cuáles fueron estas alternativas?»**

De acuerdo con la respuesta del interrogante anterior, se indica que esta Secretaría Distrital de Ambiente no tiene dentro de sus funciones realizar la evaluación de alternativas para minimizar impactos en los predios.

- **«¿Hubo participación ciudadana en los predios afectados por esta medida?»**

No se encuentra dentro de las funciones de la Secretaría Distrital de Ambiente la participación ciudadana en los espacios de divulgación del sistema hídrico del Decreto Distrital 555 de 2021, por lo cual, se recomienda realizar la consulta a la Secretaría Distrital de Planeación como encargada de la participación ciudadana para dicho Decreto Distrital.

De esta forma damos respuesta concreta, de fondo y definitiva a la petición elevada ante esta secretaría, sin perjuicio de que en el evento que requiera información adicional estaremos prestos a proporcionarla.

Atentamente,



EDGAR EMILIO RODRIGUEZ BASTIDAS
DIRECCIÓN DE GESTIÓN AMBIENTAL

CONCEJO DE BOGOTÁ 13-03-2025 12:18:25

2025ER6675 O 1 Fol:1 Anex:0

ORIGEN: SDA/EDGAR EMILIO RODRIGUEZ BASTIDAS

DESTINO: COMISION 3ª PERM. DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO/MO

ASUNTO: RTA PROP 346 - 2025

OBS: ---

Proyectó:

JOSE FERNANDO CUELLO CUELLO

Fecha de ejecución: 07-03-2025

Revisó:

ANDREA YINNETH SALDAÑA BARAHONA
LUZ MARINA VILLAMARÍN RIAÑO

Fecha de ejecución: 07-03-2025

Fecha de ejecución: 10-03-2025

Aprobó:

EDGAR EMILIO RODRIGUEZ BASTIDAS

Fecha de ejecución: 10-03-2025

Proyectó:

JOSE FERNANDO CUELLO CUELLO

Fecha de ejecución: 11-03-2025

Revisó

CESAR ANDRES VIVAS MEDINA
LUZ MARINA VILLAMARÍN RIAÑO

Fecha de ejecución: 12-03-2025

Fecha de ejecución: 12-03-2025

Firmó: